

OBEC POVINA

Č.j. 15/2019 - 02

Dňa 26.07.2019

VEREJNÁ VYHLÁŠKA STAVEBNÉ POVOLENIE

Navrhovateľ: **Stredoslovenská distribučná a.s.**
IČO 36 442 151
Adresa : **Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina**

(ďalej len „stavebník“) požiadal dňa 17.06.2019 v zastúpení BBF elektro s.r.o. so sídlom Radlinského 17/B, 052 01 Spišská Nová Ves o vydanie stavebného povolenia

na stavbu: **„ Povina- Uhliská-Predĺženie NNK “**

pre ktorú bolo vydané územné rozhodnutie o umiestnení stavby dňa 03.05.2019 pod č.j. 8/2019-02.

Obec Povina , ako príslušný stavebný úrad podľa ust. §117 ods.1 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších zmien a doplnkov /ďalej len stavebný zákon/ a zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, zastúpená v správnom konaní starostom obce podľa § 13 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov preskúmal podľa ust. § 62 stavebného zákona žiadosť v stavebnom konaní a rozhodol takto :

líniová stavba: **„ Povina- Uhliská-Predĺženie NNK “**

na pozemkoch: **KNC 5355, 5356, 5359 a 4908**

v k.ú. : **Povina**

sa podľa § 66 stavebného zákona

POVOLEJE

PRE USKUTOČNENIE STAVBY SA URČUJÚ TIETO PODMIENKY:

1. Stavba bude realizovaná presne podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní. Prípadné zmeny nesmú byť vykonávané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Dodržať všetky podmienky vydaného územného rozhodnutia o umiestnení stavby zo dňa 03.05.2019 pod č.j.8/2019-02.
3. Stavbu bude uskutočňovať stavebník **dodávateľsky**. Odborný dozor nad jej uskutočňovaním bude vykonávať **stavbyvedúci dodávateľa**.
4. Stavbu bude uskutočňovať právnická alebo fyzická osoba oprávnená na uskutočňovanie stavebných prác podľa osobitných predpisov na základe výberového konania. Stavebník oznámi osobu uskutočňovateľa stavby stavebnému úradu do 15 dní po skončení výberového konania
5. O stavbe bude vedený stavebný denník od prvého dňa až do skončenia stavebných prác podľa § 46d, stavebného zákona.
6. Stavba bude dokončená najneskôr do: **2 rokov**.
7. Stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu deň začatia stavebných prác.
8. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti prác a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.
9. Stavebník je povinný viesť o stavbe stavebný denník od prvého dňa až do skončenia stavebných prác podľa § 46d, stavebného zákona. Stavebný denník bude predložený ku kolaudácii.
10. Pri stavebnej činnosti zabrániť znečisťovaniu komunikácii stavebnými mechanizmami, v prípade ich znečistenia zabezpečiť ich okamžité čistenie.
11. Po skončení stavebných prác uviesť terén a okolie stavby do pôvodného stavu.
12. Na uskutočnenie stavby použiť iba vhodné stavebné výrobky, ktoré sú vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel, / podľa zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch/.
13. Pred začatím výkopových prác je investor povinný odsúhlasiť všetky podzemné vedenia existujúcich inžinierskych sietí u príslušných správcov a vytýčiť ich na tvare miesta. Dodržať ochranné pásma, STN 73 6005 pri križovaní a zemné práce prevádzať tak, aby nedošlo k ich poškodeniu.
14. Pred začatím stavby zabezpečiť v súlade s ust. § 75 stavebného zákona vytýčenie stavby fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom.

15. Pri realizácii stavby nespôsobiť škody na susedných pozemkoch a nehnuteľnostiach. Za prípadné škody spôsobené stavebnou činnosťou na susedných nehnuteľnostiach je zodpovedný stavebník. Zodpovednosť za škodu reguluje šiesta časť, druhá hlava zákona č. 40 /1964 Zb. Občianskeho zákonníka, v znení neskorších predpisov.
16. Neprekročiť prípustné hodnoty určené vyhláškou č. 549/2007 Z.z. MZ SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácii a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácii v životnom prostredí.
17. Vyprodukovaný odpad je stavebník povinný odovzdať oprávnenému subjektu na zhodnotenie, alebo zneškodniť na povolenie skládke alebo vo vhodnom zariadení v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
18. V zmysle § 100 písm. a) stavebného zákona stavebník, oprávnená fyzická osoba či právnická osoba uskutočňujúca stavbu, ako aj vlastník stavby, sú povinný umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaných znalcom vstupovať na stavenisko a do stavby, nazerať do jej dokumentácie a uzatvárať predpoklady pre výkon dohľadu.
19. V prípade užívania pozemnej komunikácie (zásah do telesa cesty- rozkop, pretlak..) iným než zvyčajným spôsobom alebo na iné účely, než na ktoré je určená, je stavebník povinný pred začatím stavebných prác požiadať príslušný cestný správny orgán o vydanie povolenia na zvláštne užívanie pozemných komunikácií v zmysle § 8 cestného zákona.

20. Vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií:

Stredoslovenská distribučná a.s. vyjadrenie zo dňa 09.05.2019 pod č.j. 10543:

Stredoslovenská distribučná a.s. súhlasí s vydaním stavebného povolenia podľa predloženej projektovej dokumentácie spracovanej adresátom tohto listu na vyššie uvedenú stavbu. Odôvodnenie/ s nasledovnými pripomienkami:

1. S technickým riešením podľa predloženej projektovej dokumentácie súhlasíme.
2. V celkovej situácii stavby žiadame vyznačiť ochranné pásma plánovaných elektroenergetických zariadení (453/2000)
3. V celkovej situácii stavby žiadame vyznačiť jestvujúce podzemné siete a zariadenia technického vybavenia.
4. Podľa štandardov projektovej dokumentácie a inžinierskej činnosti pre SSE-D žiadame doložiť vyplnenú tabuľku pozemkov dotknutých stavbou vrátane pozemkov dotknutých ochranných pásmom stavby.
5. Na všetky pozemky v zastavanom území obce dotknuté stavbou vrátane pozemkov nachádzajúcich sa v ochrannom pásme stavby, žiadame doložiť zmluvy o budúcich zmluvách o zriadení vecného bremena.
6. Žiadame, aby v žiadosti o vydanie stavebného povolenia a v samotnom právoplatnom stavebnom povolení boli zahrnuté všetky pozemky dotknuté stavbou, vrátane pozemkov nachádzajúcich sa v ochrannom pásme stavby.
7. SSE-D neakceptuje žiadnu podmienku v právoplatnom stavebnom povolení, ktorá by viazala vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu majetko-právnym vysporiadaním pozemkov do kolaudácie.
8. Stavbu požadujeme navrhnuť v zmysle platnej legislatívy a v súlade s Katalógom prvkov a funkčných celkov SSE-D, ktorý je prístupný na stránkach www.ssd.sk.

21. Námitky a pripomienky účastníkov konania: V uskutočnenom konaní neboli uplatnené námietky účastníkov konania.

22. Stavba môže byť užívaná až po kolaudácii. Stavebník podá včas návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa §79 stavebného zákona. Užívanie stavby bez kolaudačného rozhodnutia je v rozpore so stavebným zákonom.

23. V zmysle § 67 ods. 2 stavebného zákona stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do 2 rokov odo dňa keď nadobudlo právoplatnosť, pokiaľ stavebný úrad v odôvodnených prípadoch neurčil inak.

23. Toto rozhodnutie je podľa §70 stavebného zákona záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

O d ô v o d n e n i e :

Dňa 17.06.2019 podal stavebník : Stredoslovenská distribučná a.s, IČO 36 442 151 so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010 01 Žilina v zastúpení BBF elektro s.r.o. so sídlom Radlinského 17/B, 052 01 Spišská Nová Ves na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na líniovú stavbu: „ Povína- Uhliská-Predĺženie NNK na pozemkoch KNC 5355, 5356, 5359 a 4908 v katastrálnom území Povína.

Na predmetnú stavbu bolo vydané územné rozhodnutie o umiestnení stavby dňa 03.05.2019 pod č.j. 8/2019-02. Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Stavebný úrad oznámil začatie stavebného konania v súlade s ust. § 61 ods. 4 stavebného zákona všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom listom zo dňa 25.06.2019 pod č.j. 15/2019 -01 .

Vzhľadom k tomu, že pomery staveniska sú dobre známe a žiadosť poskytovala dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej stavby, stavebný úrad upustil v súlade s ust. § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania a zároveň v súlade s ust. § 61 ods. 3 stavebného zákona určil účastníkom konania lehotu 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia na uplatnenie námietok. Účastníci konania boli upozornení, že na neskoršie vznesené námietky sa neprihliadne. V stanovenej lehote neboli uplatnené námietky účastníkov konania. Stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ust. §62 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením /ani budúcim užívaním/ stavby nie je ohrozený verejný záujem ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky určené v ust. §43d stavebného zákona. Stanoviská dotknutých orgánov boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

V priebehu stavebného konania nenašiel stavebný úrad také dôvody, ktoré by znemožňovali povolenie stavby. Žiadateľ uhradil správny poplatok v zmysle zákona NR SR č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších zmien vo výške 100€ pred vydaním tohto rozhodnutia.

Na základe horeuvedeného bolo rozhodnuté tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie :

Proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Obec Povina, adresa : Obecný úrad Povina č.s. 155, 023 33 Povina . O odvolaní rozhodne Okresný úrad Žilina , Odbor výstavby a bytovej politiky.

Rozhodnutie je možné preskúmať súdom až po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku.



PhDr. Alena Dudeková
starostka obce

Rozhodnutie sa doručí:

Účastníkom konania (§59 stavebného zákona- stavebník, osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté, ďalšie osoby- ktorým toto postavenie vyplýva z osobitného predpisu^{1g)}, stavebný dozor, alebo kvalifikovaná osoba, projektant v časti, ktorá sa dotýka projektu stavby) v intenciách ust. §61 ods.4 stavebného zákona v spojení s ust. § 69 ods.2 stavebného zákona a §26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „správny poriadok“) verejnou vyhláškou , a to vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke Obce Povina. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Potvrdenie o vyvesení a zvesení rozhodnutia:

Vyvesené dňa : 01.08.2019 Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis oprávneného zástupcu obce
potvrdzujúci vyvesenie a zvesenie:

OBEC POVINA
023 33
IČO: 00314200
DIČ: 2020553194

Dotknutým orgánom:

1. Okresný úrad Kysucké Nové Mesto, odbor starostlivosti o životné prostredie, Litovelská 1218, 024 01 Kysucké Nové Mesto
2. Okresný úrad Žilina , pozemkový a lesný odbor, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
3. SEVAK a.s., Bôrická cesta 1961, 010 57 Žilina
4. Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina
5. Obec Povina, 023 33 Povina 155

Co : spis

BBF elektro s.r.o. so sídlom Radlinského 17/B, 052 01 Spišská Nová Ves
(splnomocnený zástupca navrhovateľa, projektant)