

## Zmluva č.4/2010

### O prenechaní pozemku parcele C KN č.896 do dočasného užívania

#### Zmluvné strany:

Obec Povina v zastúpení Margitou Šplhákovou – starostkou obce

IČO : 314200

Bankové spojenie : VÚB ČS

Číslo účt. 11

ako nájomca

Beláková Anna, nar.21.1.1961, bytom Kysucké Nové Mesto, ul. M.Slovenskej  
1316

ako prenajímateľ

#### Predmet nájmu

1. Predmetom nájmu je prenájom nevyhnutnej časti pozemku C KN 896 na LV č.510 potrebného k výstavbe stavby „Povinský potok – protipovodňová ochrana“. Taktiež vlastníčka súhlasí s predmetnou stavbou.

#### Záväzky prenajímateľa

1. Právo kontroly či sa pozemok užíva na účel na ktorý bol prenajatý.

#### Záväzky nájomcu

1. Užívať pozemok parcele C KN 896 len na účel, na ktorý bol prenajatý.
2. Po skončení užívacieho pomeru odovzdať pozemok v stave, v akom mu bol prenajatý – resp. zo zásahmi, ktoré sú pri stavbe nevyhnutné.

#### Doba nájmu

1. Zmluva nadobúda účinnosť od 20.10.2010
2. Trvanie nájmu je na dobu 10 rokov do 19.10.2020
3. Pred uplynutím nájmovej zmluvy môže byť nájom skončený :
  - a/ vzájomnou dohodou
  - b/ 6 mesačnou výpovednou lehotou v prípade, že zmluvná strana poruší

niektorý z uvedených bodov

### Cena nájmu

1. Cena nájmu je dohodou 1,- €.
2. Cenu nájmu nájomca zaplatí vždy k 20.10. kalendárneho roka.

### Osobitné ustanovenia

1. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia všeobecnými platnými právnymi predpismi.
2. Zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, 2 obdrží nájomca a 2 prenajímateľ.
3. Zmluva obsahuje 2 strany.

V Povine dňa 18.10.2010

.....  
Prenajímateľ

.....  
Nájomca

Podľa osvedčovacej knihy č ..... podpísal  
/uznal za svoj podpis/ túto listinu .....

rod. č. ....

bytom .....

preukaz totožnosti: druh a číslo: .....

V Povine dňa .....

Pečiatka, podpis:  .....

