

Zmluva č. 3/2017

Čl.I Zmluvné strany

1.1. Prenajímateľ: Obec Povina

v zastúpení : Margita Šplháková – starostka obce
IČO: 314 200
Bankové spojenie: VUB Čadca, číslo účtu
ďalej len prenajímateľ

1.2. Nájomca: Jindra Tunklová
Povina 324

Čl.II Úvodné ustanovenia

2.1. Nájomca :

2.2. Prenajímateľ : Obec Povina

Čl.III Predmet nájmu

3.1.. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli o prenájom časti pozemku parcele č.392/4, /, pri vchode do školskej jedálne.
Pozemok o výmere 12,5 m2.

Čl.IV Účel nájmu

4.1. Nájomca bude oprávnený užívať predmet nájmu na účely parkovania.

Čl. V Výška nájmu

5.1. Výška nájmu za predmet nájmu je stanovená 1€/1m2 na rok, čo predstavuje čiastku 12,50 € na rok.

Čl.VI Splatnosť nájmu

6.1. Nájomca bude nájom platiť ročne, vždy do 31.1. príslušného kalendárneho roka. Nájomné do 31.12.2017 je splatené pri podpísaní nájomnej zmluvy vo výške 11,50 €.
6.2. Nájomca uhradí nájomné načas v prospech účtu prenajímateľa, alebo v hotovosti do pokladne.

Čl.VII Doba nájmu

7.1. Nájom predmetu nájmu začne dňom 1.2.2017
7.2. Nájomná zmluva je uzavretá do 31.12.2026

7.3. K ukončeniu nájmu môže dôjsť len:

7.3.1.- dohodou zmluvných strán

7.3.2. - dôvodu porušenia zmluvy, alebo z dôvodov uvedených v zákone

7.3.3. - výpovedná lehota začne plynúť 1.dňom nasledujúceho mesiaca po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strany .

Čl.VIII

Spoločné a záverečné ustanovenia

8.1. Pokiaľ v tejto zmluve nie je dohodnuté inak, platia ustanovenia zák.č. 116/1990 Zb. A ustanovenia občianskeho zákonníka.

8.2. Zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach, nájomca obdrží jedno vyhotovenie a prenajímateľ jedno.

8.3. Na znak súhlasu s horeuvedeným obsahom zmluvné strany zmluvu vlastnoručne podpisujú.

Povina, 30.1.2017

Prenajímateľ:

Margita Šplháková
starostka obce

Nájomca: 

Jindra Tunklová
Povina 324

