

# N á j o m n á z m l u v a č. 1 /2019

Uzatvorená medzi :

## Článok I.

Zmluvné strany :

Prenajímateľ : Obec Povina  
V zastúpení Mgr. Alenou Dudekovou – starostkou obce  
IČO : 314 200  
DIČ : 2020553194

Nájomca : Roman Minarovič  
nar. 9.12.1969  
bytom Povina č.324

## Článok II.

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli o prenájom časti pozemku parcele č.392/4, /pozemky sú vyznačené a očíslované/.  
Pozemok č.3 o výmere 12,5 m2.

## Článok III.

1. Nájomca bude oprávnený užívať predmet nájmu na účely parkovania.

## Článok IV.

1. Výška nájmu za predmet nájmu je stanovená 1 €/m<sup>2</sup> na rok, čo predstavuje 12,50 € na rok.

## Článok V.

1. Nájomca bude nájom platiť ročne, vždy do 31.1. príslušného kalendárneho roka.
2. Nájomca uhradí nájomné načas v prospech účtu majiteľa, alebo v hotovosti do pokladne.

## Článok VI.

1. Nájom predmetu nájmu začne dňom 18.2.2019
2. Nájomná zmluva je uzavretá do 31.12.2029
3. K ukončeniu nájmu môže dôjsť len:
  - dohodou zmluvných strán
  - dôvodu porušenia zmluvy, alebo z dôvodov uvedených v zákone
  - výpovedná lehota začne plynúť 1.dňom nasledujúceho mesiaca po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strany

Článok VII.  
Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Pokiaľ v tejto zmluve nie je dohodnuté inak, platia ustanovenia zák.č.116/1990 Zb. a ustanovenia občianskeho zákonníka.
2. Zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach, nájomca obdrží jedno a prenajímateľ jedno.
3. Na znak súhlasu s horeuvedeným obsahom zmluvné strany zmluvu vlastnoručne podpisujú.

V Povine dňa 18.2.2019

Prenajímateľ :

Mgr. Alena Dudeková  
starostka obce



Nájomca :

Roman Minarov

