

N á j o m n á z m l u v a č. 4 /2019

Uzatvorená medzi :

Článok I.

Zmluvné strany :

Prenajímateľ : Obec Povina
V zastúpení PhDr. Alenou Dudekovou – starostkou obce
IČO : 314 200
DIČ : 2020553194

Nájomca : Mária Svrčková, nar.12.03.1991
Nesluša 1050

Článok II.

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli o prenájom časti pozemku parcele č.392/4, /pozemky sú vyznačené a očíslované/.
Pozemok č.12 o výmere 12,5 m2.

Článok III.

1. Nájomca bude oprávnený užívať predmet nájmu na účely parkovania.

Článok IV.

1. Výška nájmu za predmet nájmu je stanovená 1 €/m2 na rok, čo predstavuje 12,50 € na rok.

Článok V.

1. Nájomca bude nájom platiť ročne, vždy do 31.1. príslušného kalendárneho roka.
2. Nájomca uhradí nájomné načas v prospech účtu majiteľa, alebo v hotovosti do pokladne.

Článok VI.

1. Nájom predmetu nájmu začne dňom 01.01.2020
2. Nájomná zmluva je uzavretá do 31.12.2029
3. K ukončeniu nájmu môže dôjsť len:
 - dohodou zmluvných strán
 - dôvodu porušenia zmluvy, alebo z dôvodov uvedených v zákone
 - výpovedná lehota začne plynúť 1.dňom nasledujúceho mesiaca po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strany

Článok VII.
Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Pokiaľ v tejto zmluve nie je dohodnuté inak, platia ustanovenia zák.č.116/1990 Zb. a ustanovenia občianskeho zákonníka.
2. Zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach, nájomca obdrží jedno a prenajímateľ jedno.
3. Na znak súhlasu s horeuvedeným obsahom zmluvné strany zmluvu vlastnoručne podpisujú.

V Povine dňa 13.11.2019

Prenajímateľ :



PhDr. Alena Dudeková
starostka obce

Nájomca :



Mária Svrčková

