

N á j o m n á z m l u v a č. /2020

Uzatvorená medzi :

Článok I.

Zmluvné strany :

Prenajíateľ : Obec Povina
V zastúpení PhDr. Alenou Dudekovou – starostkou obce
IČO : 314 200
DIČ : 2020553194

Nájomca : Patrik Hvolka, nar. 29.06.1993
Povina 401/11, 023 33 Povina
a
Radoslava Hvolková, rod. Šalátová, nar. 02.10.1996
Povina 401/11, 023 33 Povina

Článok II.

1. Prenajíateľ a nájomca sa dohodli o prenájom časti pozemku parcele č.392/4, /parkovacie miesta sú vyznačené a očíslované/
Parkovacie miesto č. 15 o výmere 12,5 m².

Článok III.

1. Nájomca bude oprávnený užívať predmet nájmu na účely parkovania.

Článok IV.

1. Výška nájmu za predmet nájmu je stanovená 1 €/m² na rok, čo predstavuje 12,50 € na rok.

Článok V.

1. Nájomca bude nájom platiť ročne, vždy do 31.1. príslušného kalendárneho roka.
2. Nájomca uhradí nájomné načas v prospech účtu majiteľa, alebo v hotovosti do pokladne.

Článok VI.

1. Nájom predmetu nájmu začne dňom 01.01.2021
2. Nájomná zmluva je uzavretá do 31.12.2030
3. K ukončeniu nájmu môže dôjsť len:
 - dohodou zmluvných strán
 - dôvodu porušenia zmluvy, alebo z dôvodov uvedených v zákone
 - výpovedná lehota začne plynúť 1.dňom nasledujúceho mesiaca po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strany


Článok VII.
Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Pokiaľ v tejto zmluve nie je dohodnuté inak, platia ustanovenia zák.č.116/1990 Zb. a ustanovenia občianskeho zákonníka.
2. Zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach, nájomca obdrží jedno a prenajímateľ jedno.
3. Na znak súhlasu s horeuvedeným obsahom zmluvné strany zmluvu vlastnoručne podpisujú.

V Povine dňa 01.12.2020

Prenajímateľ :

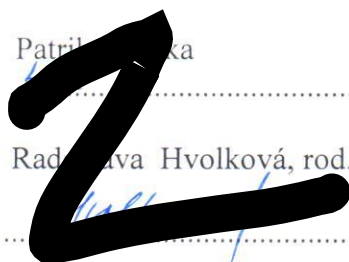
PhDr. Alena Dudeková
starostka obce


.....

Nájomca :

Patríkova

Radmila Hvolková, rod. Šalátová


.....