

N á j o m n á z m l u v a č. 2... /2021

Uzatvorená medzi :

Článok I.

Zmluvné strany :

Prenajíateľ : Obec Povina
V zastúpení PhDr. Alenou Dudekovou – starostkou obce
IČO : 314 200
DIČ : 2020553194

Nájomca : Katarína Mizerová, nar. 19.10.1986
Povina 401/7, 023 33 Povina

Článok II.

1. Prenajíateľ a nájomca sa dohodli o prenájom časti pozemku parcele č.392/4, /parkovacie miesta sú vyznačené a očíslované/.
Parkovacie miesto č. 9 o výmere 12,5 m².

Článok III.

1. Nájomca bude oprávnený užívať predmet nájmu na účely parkovania.

Článok IV.

1. Výška nájmu za predmet nájmu je stanovená 1 €/m² na rok, čo predstavuje 12,50 € na rok.

Článok V.

1. Nájomca bude nájom platiť ročne, vždy do 31.1. príslušného kalendárneho roka.
2. Nájomca uhradí nájomné načas v prospech účtu majiteľa, alebo v hotovosti do pokladne.

Článok VI.

1. Nájom predmetu nájmu začne dňom 02.01.2022
2. Nájomná zmluva je uzavretá do 31.12.2031
3. K ukončeniu nájmu môže dôjsť len:
 - dohodou zmluvných strán
 - dôvodu porušenia zmluvy, alebo z dôvodov uvedených v zákone
 - výpovedná lehota začne plynúť 1.dňom nasledujúceho mesiaca po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strany

Článok VII.
Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Pokiaľ v tejto zmluve nie je dohodnuté inak, platia ustanovenia zák.č.116/1990 Zb. a ustanovenia občianskeho zákonníka.
2. Zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach, nájomca obdrží jedno a prenajímateľ jedno.
3. Na znak súhlasu s horeuvedeným obsahom zmluvné strany zmluvu vlastnoručne podpisujú.

V Povine dňa 30.12.2021

Prenajímateľ :

PhDr. Alena Dudeková
starostka obce


.....



Nájomca :

Katarína Mizerová


.....