

# N á j o m n á z m l u v a č. 1... /2021

Uzatvorená medzi :

## Článok I.

Zmluvné strany :

Prenajíateľ : Obec Povina  
V zastúpení PhDr. Alenou Dudekovou – starostkou obce  
IČO : 314 200  
DIČ : 2020553194

Nájomca : Vladimír Gjabel, nar. 17.07.1996  
Povina 401/7, 023 33 Povina

## Článok II.

1. Prenajíateľ a nájomca sa dohodli o prenájom časti pozemku parcele č.392/4, /parkovacie miesta sú vyznačené a očíslované/  
Parkovacie miesto č. 18 o výmere 12,5 m2.

## Článok III.

1. Nájomca bude oprávnený užívať predmet nájmu na účely parkovania.

## Článok IV.

1. Výška nájmu za predmet nájmu je stanovená 1 €/m2 na rok, čo predstavuje 12,50 € na rok.

## Článok V.

1. Nájomca bude nájom platiť ročne, vždy do 31.1. príslušného kalendárneho roka.
2. Nájomca uhradí nájomné načas v prospech účtu majiteľa, alebo v hotovosti do pokladne.

## Článok VI.

1. Nájom predmetu nájmu začne dňom 02.01.2021
2. Nájomná zmluva je uzavretá do 31.12.2030
3. K ukončeniu nájmu môže dôjsť len:
  - dohodou zmluvných strán
  - dôvodu porušenia zmluvy, alebo z dôvodov uvedených v zákone
  - výpovedná lehota začne plynúť 1.dňom nasledujúceho mesiaca po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strany

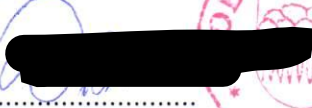
Článok VII.  
Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Pokiaľ v tejto zmluve nie je dohodnuté inak, platia ustanovenia zák.č.116/1990 Zb. a ustanovenia občianskeho zákonníka.
2. Zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach, nájomca obdrží jedno a prenajímateľ jedno.
3. Na znak súhlasu s horeuvedeným obsahom zmluvnej strany zmluvu vlastnoručne podpisujú.

V Povine dňa 02.01.2021


Prenajímateľ :

PhDr. Alena Dudeková  
starostka obce

  
.....



Nájomca :

Vladimír Gjabel 

.....