



Obec Povina

Obecný úrad so sídlom Povina 155

023 33 Povina

Výpis z uznesení rokovania Obecného zastupiteľstva obce Povina, dňa 30. 06. 2021

Obecné zastupiteľstvo

a/ prerokovalo

- Program zasadnutia obecného zastupiteľstva,
- Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice,
- Kontrolu plnenia uznesení,
- Žiadosť p. Slavomíra Kubinca zo dňa 29. 03. 2021, v ktorej žiada o prístup k parcelám E KN č. 350/2 a 351/2 v k. ú. Povina,
- Žiadosť p. Miroslava Ochodničana o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce Povina, parcela KN C č. 960/2 o výmere 1032 m², vytvoreného na základe geometrického plánu č. 51790521-6/2020 zo dňa 24. 02. 2020. Žiadateľ uvádza, že predmetnú nehnuteľnosť užívali jeho právni predchodcovia, starí a prastarí rodičia po dobu cca 50 rokov. Žiadateľ Miroslav Ochodničan, ako ich právny nástupca ďalej uvádza, že ju užíva cca 25 rokov, za nehnuteľnosť platí ročný prenájom a má záujem nehnuteľnosť využívať ako záhradu,
- Žiadosť Matúša Hrubého o stanovisko – výstavba rodinného domu na parcele KN C č. 3542 v k. ú. Povina,
- Žiadosť p. Žanety Jurdovej pre výstavbu rodinného domu na parcele KN C č. 4928 v časti Uhliská
- Žiadosť p. Dany Chylákovskej zo dňa 16. 06. 2021 o stanovisko k výstavbe rodinného domu na parcelách KN C č. 4774, 4775 v k. ú. Povina, pozemky sa nachádzajú na ulici Malá, časť Vojtašské lúky,
- Žiadosť p. Petra Sýkoru (Pro Real, s. r. o.) o územnoplánovacia informácia týkajúca sa pozemkov parcely registra C č. 5027 a 5028 pre výstavbu rekreačných chat,
- Žiadosť p. Jany Fojtíkovej, bytom Povina 365, zo dňa 14. 06. 2021 o odpredaj pozemku vo vlastníctve obce Povina - odpredaj novovytvoreného pozemku KN C č. 1175/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m², vytvorený GP č. 30604974-62/2021 oddelením od parcely KN E č. 5035/2, ostatná plocha o výmere 26514 m², LV č. 4523, ktorý bol overený Okresným úradom Kysucké Nové Mesto, katastrálnym odborom dňa 10. 06. 2021 pod č. 265/2021,
- Žiadosť p. Kristíny Dadajovej o povolenie vytýčiť a vysypať cestu k pozemku KN C č. 3276, ktorého je majiteľkou. Jedná sa o časť pozemku parc. č. KN C 5288 a 5284, tak ako je znázornené v prílohe,
- Žiadosť p. Tibora Čambalu o stanovisko k úprave cesty KN C č. 5346 v k. ú. Povina
- Žiadosť Záhradníctva Hedera, s. r. o., Povina 147, 023 33 Povina, IČO: 47071974 (ďalej len žiadateľ) o prenájom pozemku vo vlastníctve obce Povina KN C č. 74/6, LV č. 5573, k. ú. Povina o výmere 392 m²,
- Stanovisko hlavného kontrolóra obce k Záverečnému účtu obce Povina za rok 2020,
- Záverečný účet obce Povina za rok 2020,
- Tvorbu rezervného fondu z výsledku hospodárenia za rok 2020,
- Použitie rezervného fondu,
- Správu hlavnej kontrolórky obce z kontroly – Správa z kontroly č. 1/2021,
- Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Povina na druhý polrok 2021,

- Vytvorenie novej (tretej) triedy materskej školy v Základnej škole s materskou školou Povina od 01. 09. 2021 na základe žiadostí o prijatie detí do materskej školy,
- Delegovanie zástupcov obce do Rady školy – ZŠ s MŠ v Povine.

b/ konštatuje, že

- Nemá pripomienky k prednesenému programu,
- Sa program zasadnutia OZ dopĺňa a mení o ďalšie body,
- Parcely E KN č. 350/2 a 351/2 sú plne prístupné tak ako v minulosti,
- Po predložení a prekontrolovaní s aktuálnou mapou, ktorá sa nachádza na obecnom úrade v Povine, sa geometrickým plánom vymeraný pozemok KN C č. 960/2 skladá z pozemkov Urbariát Povina pozemkové spoločenstvo, obce Povina, ako aj súkromných vlastníkov,
- Inžinierske siete je v zmysle stavebného zákona stavebník povinný vybudovať si na vlastné náklady a v danej lokalite je badateľný zosuv pôdy.

c/ schválilo

- Program OZ tak, ako ho predniesla starostka obce,
- Doplnený program OZ tak, ako ho predniesla starostka obce,
- Za zapisovateľa p. Stanislavu Tomašcovú a za overovateľov zápisnice: Mgr. Martinu Valiaškovú a Mariána Bendu,
- Žiadosť Matúša Hrubého o stanovisko – výstavba rodinného domu na parcele KN C č. 3542 v k. ú. Povina,
- Žiadosť p. Žanety Jurdovej pre výstavbu rodinného domu na parcele KN C č. 4928 v časti Uhliská,
- Výstavbu rodinného domu pre investora na parcelách KN C č. 4774, 4775 v k. ú. Povina za podmienky vybudovania premostenia v zmysle stavebného povolenia, ktorý musí byť prístupný pre všetkých,
- Výstavbu rekreačných chát na parcelách KN C č. 5027 a 5028 v k. ú. Povina – časť Skaličné,
- Žiadosť p. Kristíny Dadajovej o úpravu cesty KN C č. 5288 a 5284, pred úpravou pozemky vytýči na vlastné náklady,
- Žiadosť p. Tibora Čambalu o úpravu cesty vysypaním makadomom a jeho zhutnením, pred úpravou pozemok vytýči na vlastné náklady,
- Zverejniť zámer prenájmu pozemku vo vlastníctve obce KN C č. 74/6, LV č. 5573, k. ú. Povina o výmere 392 m² na úradnej tabuli a na webovom sídle obce, a to v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov 3/5 väčšinou poslancov z dôvodu, že parcela KN C č. 74/6 susedí s parcelou KN C č. 74/7, ktorú už žiadateľ má od obce prenajatú. Žiadateľ má záujem o rozšírenie svojich aktivít v podnikateľskej činnosti záhradníctva. Pozemok je v tomto čase pre obec neupotrebitelný a prebytočný.
- Celoročné hospodárenie bez výhrad,
- Použitie prebytku rozpočtového hospodárenia obce Povina za rok 2020 na tvorbu rezervného fondu vo výške 47.255,61 ,- eur (slovom štyridsaťsedemtisícdeväťdesiatpäť eur šesťdesiatjeden centov),
- V súlade s § 16 ods. 8 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov použitie prostriedkov rezervného fondu na:
 - a.) Zakúpenie a montáž (vrátane všetkých prípravných prác) novej autobusovej zastávky v časti Belanovce – vo výške 2.500,- eur (slovom dvetisícpäťsto eur),
 - b.) Zakúpenie a osadenie (vrátane všetkých prípravných prác) polopodzemného kontajnera v časti Belanovce – vo výške 2.500,- eur (slovom dvetisícpäťsto eur),
 - c.) Odvodnenie a úprava cesty v časti Veliká vo výške 10.000,- eur (slovom desaťtisíc eur),
 - d.) Zakúpenie a osadenie (vrátane všetkých prípravných prác) polopodzemných kontajnerov

v časti nad autoservisom – vo výške 8.000,- eur (slovom osemtisíc eur),
e.) Obnova prehrádzok v časti Malá – vo výške 1.500,- eur (slovom jedentisícpäťsto eur),
f.) Výmena oboch garážových dverí na hasičskej zbrojnici kvôli umiestnenie hasičského auta Iveco Daily + nájazd – vo výške 5.000,- eur (slovom päťtisíc eur),

- Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Povina na druhý polrok 2021,
- Vytvorenie novej (tretej) triedy materskej školy v Základnej škole s materskou školou Povina od 01. 09. 2021 na základe žiadostí o prijatie detí do materskej školy,
- Za zástupcov poslancov OZ Mgr. Martinu Valiaškovú a Františka Mrmusa,
- Za obecný úrad Povina Stanislavu Tomašcovú,
- Za podnikateľské subjekty Mariánu Bendu.

d/ odporučilo

- Starostke obce riadiť sa schváleným programom,
- Starostke obce, aby zistila správnosť zakreslenia parcely KN C č. 960/2 podľa GP na Okresnom úrade KNM - katastrálnom odbore a následne telefonicky kontaktovala p. Šurinová (p. Ochodničana),
- P. Ochodničanovi navrhnúť zámenu pozemkov, nakoľko obecné zastupiteľstvo nemá záujem o predaj pozemkov vo vlastníctve obce,
- P. Jane Fojtíkovej zámenu pozemkov, nakoľko obecné zastupiteľstvo nemá záujem o predaj pozemkov vo vlastníctve obce,
- Pri vytyčovaní cesty zavolať vlastníkov susedných pozemkov.

e/ berie na vedomie

- Kontrolu plnenia uznesení,
- Nájomnú zmluvu č. 4/2017 zo dňa 30. 04. 2017 o výmere 25 m² platnú do 30. 04. 2037,
- Že parcela susedí s parcelou KN C č. 74/7, ktorú už žiadateľ od obce má prenajatú,
- Stanovisko hlavného kontrolóra obce k Záverečnému účtu obce Povina za rok 2020,
- Prebytok celoročného hospodárenia obce vrátane finančných operácií za rok 2020 vo výške 47.255,61,- eur (slovom štyridsaťsedemtisícdeväťdesiatpäť eur šesťdesiatjeden centov)
- Správu hlavnej kontrolórky obce z kontroly – Správa z kontroly č. 1/2021.

f/ neschválilo

- Žiadosť p. Miroslava Ochodničana o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce Povina, parcela KN C č. 960/2 o výmere 1032 m², vytvoreného na základe geometrického plánu č. 51790521-6/2020 zo dňa 24. 02. 2020,
- Žiadosť p. Jany Fojtíkovej, bytom Povina 365, zo dňa 14. 06. 2021 o odpredaj pozemku vo vlastníctve obce Povina - odpredaj novovytvoreného pozemku KN C č. 1175/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m², vytvorený GP č. 30604974-62/2021 oddelením od parcely KN E č. 5035/2, ostatná plocha o výmere 26514 m², LV č. 4523, ktorý bol overený Okresným úradom Kysucké Nové Mesto, katastrálnym odborom dňa 10. 06. 2021 pod č. 265/2021.

V Povine, dňa: 09. 07. 2021



PhDr. Alena Dudeková
starostka obce