



Obec Povina

Obecný úrad so sídlom Povina 155

023 33 Povina

Výpis z uznesení rokovania Obecného zastupiteľstva obce Povina, dňa 17. 02. 2021

Obecné zastupiteľstvo

a/ p r e r o k o v a l o

- program zasadnutia obecného zastupiteľstva, ako bol zverejnený
- určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- voľbu hlavného kontrolóra obce Povina
- kontrolu plnenia uznesení
- správu hlavnej kontrolórky obce o vykonanej kontrole – Správa z kontroly č. 3/2020
- návrh správy hlavnej kontrolórky obce z kontroly – Správa z kontroly č. 4/2020
- správu hlavnej kontrolórky obce o vykonanej kontrole – Správa z kontroly č. 5/2020
- správu o činnosti hlavného kontrolóra za obdobie od 01. 01. 2020 do 31. 12. 2020 v obci Povina
- žiadosť o zrušenie Zmluvy o zverení majetku do užívania č. 6/2018 zo dňa 10. 11. 2020
- návrh kúpnej zmluvy pre kupujúceho Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s. pre čerpaciu stanicu v k. ú. Povina – časť pozemku parcela KN-E č. 5001 o výmere 74 m² podľa geometrického plánu číslo 11/2014 vyhotoveného firmou GEOMER Miroslav Ripel zo dňa 20. 03. 2014 zapísaný na liste vlastníctva č. 4523 vedený Okresným úradom Kysucké Nové Mesto, katastrálnym odborom ako ostatná plocha v celkovej výške 1 075,96,- €
- žiadosť o prenájom nebytových priestorov od Urbariátu Povina pozemkové spoločenstvo, Povina 155, IČO: 42391315 a Pozemkové združenie Povina s.r.o., Povina 155, IČO: 46168621. Jedná sa o prenájom nehnuteľného majetku obce Povina, a to prenájom nebytových Priestorov v objekte Obecného úradu Povina 155, zapísaného na LV č. 430, postavenej na parcele č. CKN1, vo vlastníctve obce v k.ú. Povina, okres Kysucké Nové Mesto, o výmere 5x4 metre, celkovo 20 metrov štvorcových po dobu prenájmu 10 rokov. V prípade súhlasu uvoľní kanceláriu, ktorú má v prenájme Pozemkové združenie Povina s.r.o. o výmere 9 m². Zámer sa zverejňuje na základe Žiadosti o prenájom nebytových priestorov zo dňa 15. 12. 2020 v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu existujúcej Nájomnej zmluvy o užívaní nebytového priestoru na Obecnom úrade v Povine zo dňa 30. 11. 2016

b/ k o n š t a t u j e, ž e

- mení bod programu č. 9 za bod č. 4
- je potrebné zrušiť: užívanie pozemku č. 1325/1, Zmluvy o zverení majetku do užívania č. 6/2018 a uznesenie č. 16/2018

c/ s c h v á l i l o

- program OZ so zmenou, ako ho predniesla starostka obce
- za zapisovateľa p. Mgr. Katarínu Karasovú a za overovateľov zápisnice p. Juraja Papána a Máriu Ochodničanovú
- voľbu hlavného kontrolóra, a to hlasovaním zdvihnutím ruky

- zrušenie užívania pozemku č. 1325/1 v k. ú. Povina a Zmluvy o zverení majetku do užívania č. 6/2018, ktorej bol predmetom a zrušenie uznesenia č. 16/2018 zo dňa 27. 06. 2018, ktorým sa schvaľovala žiadosť p. Jozefa Zadžoru a povoľovala úprava oplotenia pozemku pri jeho rekreačnej chate v osade Tatarovce

- zámer a prevod časti pozemku nachádzajúceho sa na parcele reg. E parc. č. 5001 vo výmere 74 m², vedeného ako ostatná plocha, ležiaceho v katastrálnom území Povina, obec Povina, okres Kysucké Nové Mesto, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí za cenu 1075,96,- €, ktorá bola určená Znaleckým posudkom č. 120/2020 Severoslovenským vodárňam a kanalizáciám, a.s., zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa, vložka číslo: 10546/L so sídlom Bôrická cesta č. 1960, 010 57 Žilina, SR, IČO: 36 672 297, zastúpená Ing. Tatiana Štrbová, predseda predstavenstva, Ing. Miroslav Kundrík, člen predstavenstva. Prevod pozemku v zmysle zmluvy sa uskutočňuje za účelom majetkovoprávneho usporiadania pozemku pre čerpaciu stanicu „ČS P-1“ vybudovanú v rámci stavby: „Zásobovanie vodou, odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd regiónu Dolné Kysuce“, a to v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov 3/5 väčšinou všetkých poslancov z dôvodu Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve č. 202/2013 zo dňa 07. 06. 2013

- zverejniť zámer prenájmu nebytových priestoroch v zmysle Žiadosti o prenájom nebytových priestorov zo dňa 15. 12. 2020 v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu existujúcej Nájomnej zmluvy o užívaní nebytového priestoru na Obecnom úrade v Povine zo dňa 30. 11. 2016 na úradnej tabuli a na webovom sídle obce.

d/ odporučilo

- starostke obce riadiť sa schváleným programom
- starostke, aby písomne kontaktovala predsedu Poľovníckej spoločnosti Kremienok, návrh podmienok prenájmu + doloženie účtovných dokladov, zistiť spôsob ďalšieho prenájmu poľovníckej chaty

e/ berie na vedomie

- zápisnicu komisie z otvárania doručených obálok s prihláškami uchádzačov na funkciu hlavného kontrolóra obce Povina v zmysle platnej legislatívy a uznesenia OZ č. 65/2020. Do voľby hlavného kontrolóra sa prihlásili 2 uchádzači, a to Bc. Katarína Adámková a Mgr. Radoslav Olašák

- kontrolu plnenia uznesení
- správu hlavnej kontrolórky obce o vykonanej kontrole – Správa z kontroly č. 3/2020
- návrh správy hlavnej kontrolórky obce z kontroly – Správa z kontroly č. 4/2020
- správu hlavnej kontrolórky obce o vykonanej kontrole – Správa z kontroly č. 5/2020
- správu o činnosti hlavného kontrolóra za obdobie od 01. 01. 2020 do 31. 12. 2020 v obci Povina

- že pozemok parcelné číslo 1325/1 v k. ú. Povina, ktorý je uvedený v Zmluve o zverení majetku do užívania č. 6/2018, nie je majetkom obce
- kúpnu cenu vypočítanú na základe Znaleckého posudku č. 120/2020 vypracovaného znalcom v odbore stavebníctvo – Ing. Pavlom Appelom, dňa 03. 11. 2020

f/ v o l í

Bc. Katarínu Adámkovú na funkciu hlavného kontrolóra obce Povina s pracovným úväzkom 0,24 % t. j. 37,5 hod mesačne, a to nadpolovičnou väčšinou všetkých poslancov OZ



V Povine, dňa: 17. 02. 2021

PhDr. Alena Dudeková
starostka obce