



Na mojej nehnuteľnosti sa nachádza geodetický bod geodetických základov

Čo je geodetický bod?

Geodetický bod je trvalo stabilizovaný, prípadne trvalo signalizovaný bod, ktorý je v ustanovených geodetických referenčných systémoch určený súradnicami, nadmorskou výškou alebo tiažovým údajom s predpísanou presnosťou a dokumentáciou. Zariadenie geodetického bodu je najmä meračská značka spolu s ochrannými prvkami, ktorá slúži na jednoznačné zabezpečenie polohy, prípadne výšky geodetického bodu. Ochranné prvky (napr. ochranná tyč, betónová skruž, štítok, tabuľka) slúžia na ochranu geodetického bodu pred zničením alebo poškodením.

Kto zriaďuje a spravuje geodetické body geodetických základov?

Geodetické body geodetických základov (ďalej len „GZ“) sa zriaďujú na základe § 4 a § 15 zákona č. 215/1995 Z. z. o geodézii a kartografii (ďalej len „Zákon o geodézii“) v spojení s vyhláškou Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky (ďalej len „ÚGKK SR“) č. 300/2009 Z. z., ktorou sa vykonáva Zákon o geodézii. Zariadenia geodetických bodov GZ zriaďuje, spravuje, obnovuje a odstraňuje právnická osoba zriadená ÚGKK SR, ktorou je **Geodetický a kartografický ústav Bratislava** (ďalej len „GKÚ“).

Môžem svojvoľne odstrániť geodetický bod GZ zo svojej nehnuteľnosti?

Nie. Ochrana geodetických bodov GZ je dôležitá pre zachovanie presnosti a funkčnosti geodetických sietí, ktoré slúžia ako základ pre mapovanie, katastrálne merania, inžiniersku geodéziu a iné činnosti. Podľa Zákona o geodézii je vlastník nehnuteľnosti povinný strpieť umiestnenie zariadenia geodetického bodu GZ na svojej nehnuteľnosti a zistené poškodenie alebo ohrozenie tohto bodu je povinný bez meškania oznámiť GKÚ e-mailom gkuosgz@skgeodesy.sk alebo cez portál MAPKA v téme Geodetické základy cez možnosť „Žiadosti a oznámenia“.

Čo robiť, ak plánujem výstavbu na pozemku, na ktorom sa nachádza geodetický bod GZ?

V zmysle zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon), stavebník alebo ním poverený projektant sprístupní na Portáli výstavby projektovú dokumentáciu a požiada GKÚ ako dotknutú právnickú osobu o vydanie záväzného vyjadrenia k stavebnému zámeru.

Môžem zatepliť fasádu, keď mám na stene stabilizovaný geodetický bod GZ?

Áno. Budovu je možné zatepliť, je však potrebné nechať výrez v izolačnom materiáli, t.j. nad najvyšším miestom meračskej značky nechať aspoň 2 cm miesto (Obr. 1). Pri prípadnom geodetickom meraní sa do pripraveného otvoru umiestni špeciálna podložka na nivelačnú latu (viď Obr. 2). Ochranné zariadenie na budove (štítok, tabuľka) môže byť odstránené alebo premiestnené na novú fasádu.

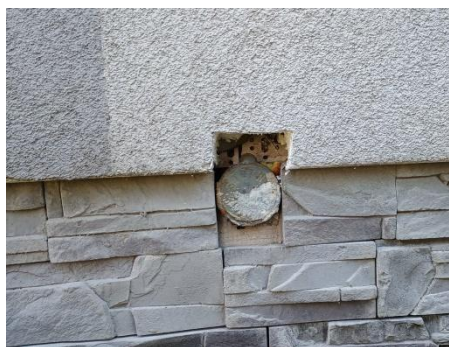
V prípade akýchkoľvek nejasností nás neváhajte kontaktovať: gkuosgz@skgeodesy.sk



Obr.1 Minimálne rozmery otvoru potrebného pre umiestenie nadstavca pre geodetické meranie



Obr. 2 Vhodne upravená fasáda okolo nivelačného bodu pri geodetickom meraní



Obr. 3 Príklady vynechania výrezu: Geodetický bod môže ostať na fasáde priznaný alebo zakrytý plastovou chráničkou, prípadne kovovou mriežkou