



Obec Povina

Obecný úrad so sídlom Povina 155

023 33 Povina

Výpis z uznesení rokovania Obecného zastupiteľstva obce Povina,
dňa 24. apríla 2024

Obecné zastupiteľstvo

a/ prerokovalo

- Schválenie programu zasadnutia tak, ako bol zverejnený
- určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice
- Informáciu o plnení uznesení zo zasadnutia OZ zo dňa 13. 12. 2023
- Návrh Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve č. NZ/2020/004
- Správu o činnosti hlavnej kontrolórky za obdobie od 1.1.2023 – 31.12.2023 v obci Povina
- Žiadosť predsedu ZO SZV KNM Miloša Belana o dotáciu z rozpočtu obce za účelom oplotenia areálu Komunitnej včelnice v Povine.
- Žiadosť o finančnú účelovú dotáciu k 100. výročiu knižnice v Čadci – vydanie publikácie obsahujúcej zároveň charakteristiku obecných a mestských knižníc v metodickej pôsobnosti KK
- Správu z vykonanej kontroly prevodov majetku obce č. 1/2024
- Informácie o nájomných zmluvách
- Informácie o nájomnej zmluve, ktorá končí k 30.4.2024 v časti Kamence
- Správu z vykonanej kontroly č. 4/2023
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Povina na roky 2024 – 2030
- Správu nezávislého audítora účtovnej závierky obce Povina za rok 2022
- Návrh odpredaja nefunkčného lyžiarskeho vleku s cenovou ponukou
- informácie v nadväznosti na uznesenie obecného zastupiteľstva č. 66/2022 zo dňa 14.9.2022
- informácie o ponuke zakúpenia pozemku, parcely registra C, parc. č. 79/8 o výmere 165 m², druh pozemku ostatná plocha a parcely registra E, parc. č. 644, podiel 1/2, druh pozemku orná pôda od súčasného vlastníka Telovýchovná jednota Slovan Povina.
- Že dňa 10.4.2024 vyhlásil Správca Fondu malých projektov Euroregión Bílé Biele Karpaty v spolupráci s Administrátormi (Trenčiansky samosprávny kraj a Region Bílé Karpaty) Fondu malých projektov v rámci Programu Interreg Slovensko – Česko výzvy na predkladanie žiadostí o financovanie malých projektov.

Priorita a kód výzvy:

Kultúra a cestovný ruch – FMP/KCR/01

Termín predkladania žiadostí o financovanie malého projektu: od 8.4.2024 do 31.5.2024, 14.00 hod.

Jednou z podmienok poskytnutia príspevku je aj podmienka finančnej spôsobilosti žiadateľa na spolufinancovanie projektu. Výška spolufinancovania projektu zo strany žiadateľa – obce je min. 8 % z celkových oprávnených výdavkov rozpočtu projektu. Predpokladané náklady rozpočtu projektu sú vo výške max. **62 500,00 EUR s DPH.**

- Rozpočtové opatrenie č. 1/2024 na základe predloženého návrhu.
- Žiadosť o prenájom parcely KN C č. 1175/8
- Podnety Ing. Jozefa Kubalu:

1.) Zo zápisnice zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 28. júla 2020

Poslanec M. Benda navrhol, aby sme do **ukončenia súdu** v rámci veci p. Mackovej a p. Kubala a p. Kubalová nič neriešili. Po vyhodnotení všetkého za a proti, poslanci vyhodnotili, že momentálne rekoštrukcia a úpravy miestnej komunikácie E 5012 zatiaľ nie je možná. Stále platí uznesenie 28/2020 – nové uznesenie sa nerobí.

Uznesenie č. 28/2020 zostáva v platnosti

Rozhodnutie KS ZA je právoplatné a stavba je odstránená – stavebníkom.

2.) Sanácia oporného múra v Povine na parcele č. 118/1

Bolo by vhodné zo strany obecného zastupiteľstva sa oboznámiť s dokumentom (Znaleckým posúdkom) - Sanácia oporného múra v Povine na parcele č. 118/1, nakoľko rozhodujú o majetku obce. Do pozornosti bod 3.3 Predpokladaný postup výstavby

b/ konštatuje, že

- Nemá pripomienky k prednesenému programu
- Bol doplnený o body: Nadobudnutie nehnuteľností v k. ú. Povina – KN c č. 79/8, Predloženie žiadosti o Nenávratný finančný príspevok, Rozpočtové opatrenie č. 1/2024, Žiadosť o prenájom parcely KN C č. 1175/8
- Nemá pripomienky
- Včelnica je reprezentačným nástrojom obce a dotácia sa poskytuje za účelom ochrany majetku obce
- Obnovenie obecnej knižnice malo zmysel a je pravidelne navštevovaná aj žiakmi materskej a základnej školy
- Dvom nájomcom končí zmluva k 30.4.2024
- Firma Arton platí za umiestnenie 1 billboardu 150,- eur a pán Kubinec má umiestnené 2 billboardy nad sebou, preto je potrebné, aby sa stanovil spravodlivý systém nájmu. Je otázkou aj zrušenie reklamného smogu, to znamená zrušenie všetkých billboardov
- Z dôvodu slabých zím a skomasovaných pozemkov nie je možné uvažovať v budúcnosti o opätovnom spustení lyžiarskeho vleku
- Bývalá základná škola v Tatarovciach si už vyžaduje rekonštrukciu a aj v spojení s osadou Tatarovce má históriu, na ktorú sa dá projekt naviazať.

c/ schválilo

- Program OZ tak, ako ho predniesla starostka obce
- za zapisovateľku Mgr. Katarínu Karasovú a za overovateľov zápisnice: František Mrmus, Peter Varga
- Dotáciu pre ZO SZV KNM v zastúpení predsedom Milošom Belanom vo výške 2500,- eur (slovom dvetisícpäťsto eur) z obecného rozpočtu na vybudovanie oplotenia včelnice.
- Dotáciu pre Kysuckú knižnicu v Čadci, IČO 36145068 vo výške 150,- eur (slovom stopäťdesiat eur).
- Zvýšenie nájmu za parkovacie miesto na 30,- eur za kalendárny rok, doba nájmu 10 rokov
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Povina na roky 2024 – 2030
- Predaj súboru hnutelných vecí tvoriacich v súčasnosti nefunkčný lyžiarsky vlek TATRAPOMA H-60, ktorý sa nachádza na parcele KN C č. 5018/2, k. ú. Povina, v prospech záujemcu o jeho odkúpenie - obchodnej spoločnosti P. S. N. Liptov, s.r.o., so sídlom: Závažná Poruba 758, 032 02 Závažná Poruba, IČO: 55 021 034 za sumu uvedenú v návrhu na odkúpenie 2.700,- eur (slovom dvetisícšesťdesiat eur)
- Nadobudnutie nehnuteľností v katastrálnom území Povina, konkrétne pozemkov: KN C č. 81/1 o výmere 9991 m², 81/3 o výmere 173 m², 81/4 o výmere 14 m² tvoriacich areál futbalového ihriska, podľa príslušných ustanovení zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a príslušných ustanovení zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.
- Nadobudnutie nehnuteľností v katastrálnom území Povina zapísanej na liste vlastníctva č. 4644, parcely registra C, parc. č. 79/8 o výmere 165 m², druh pozemku ostatná plocha, parcely registra E, parc. č. 644, podiel 1/2, druh pozemku orná pôda do vlastníctva obce Povina od súčasného vlastníka: Telovýchovná jednota Slovan Povina, sídlo: Povina 367, 023 33 Povina, IČO: 30 226 244, za kúpnu cenu 3,30 eur za 1 m²

- 1. predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok (NFP) v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok v rámci výzvy Kultúra a cestovný ruch – FMP/KCR/01 na realizáciu projektu: názov projektu „Včelárstvo a poľovníctvo v minulosti“, ktorý bude realizovaný obcou Povina.
- 2. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- 3. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške min. 8% z celkových oprávnených výdavkov obce Povina čo predstavuje maximálnu sumu 5 000,00 EUR.
- Rozpočtové opatrenie č. 1/2024 na základe predloženého návrhu.

d/ odporučilo

- Starostke obce riadiť sa schváleným programom do skončenia zasadnutia
- Starostke obce, aby vypracovala Zmluvu o poskytnutí dotácie z rozpočtu obce Povina pre ZO SZV KNM v zastúpení predsedu Miloša Belana. Tiež má pána predsedu informovať o osadenie podhrabových dosiek a plot neposúvať smerom do cesty kvôli prejazdu nákladných áut.
- Starostke obce, aby vypracovala Zmluvu o spolupráci uzavretej v zmysle ust. § 269 ods. 2 zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
- Starostke obce vypracovať 2 nové nájomné zmluvy a pre zvyšných nájomníkov dodatky k zmluvám.
- Starostke obce, aby kontaktovala zazmluvnenú advokátsku kanceláriu a vypracovala novú nájomnú zmluvu zohľadňujúcu 2 billboardy nad sebou.
- starostke, aby do ďalšieho zastupiteľstva pripravila potrebné podklady k ďalšiemu postupu. Tiež je potrebné, aby starostka zistila šírku prechodu k pozemku p. Taračku, aby v budúcnosti nedošlo k problému, že sa nebude môcť dostať na pozemok.
- Vyasfaltovanie zvyšnej časti miestnej komunikácie E 5012 a uzatvorenie uznesenia č. 28/2020, nakoľko má obecný úrad Povina k dispozícii Doložku právoplatnosti a vykonateľnosti v rámci spisovej značky 7Co/46/2023
- Vypracovanie cenovej ponuky na podbetónovanie pravej strany oporného múru na základe telefonической dohody p. starostky a Ing. Jozefa Kubalu
-

e/ berie na vedomie

- Informáciu o plnení uznesení zo zasadnutia OZ zo dňa 13. 12. 2023
- Správu o činnosti hlavnej kontrolórky za obdobie od 1.1.2023 – 31.12.2023 v obci Povina
- Správu z vykonanej kontroly prevodov majetku obce č. 1/2024
- Informácie o billboarde pod Vríškom
- Správu z vykonanej kontroly č. 4/2023
- Správu nezávislého audítora účtovnej závierky obce Povina za rok 2022
- Že kupujúci si lyžiarsky vlek zdemontuje a odvezie na vlastné náklady
- Podané informácie
- Že ide o pozemok, ktorý zasahuje pod vybudovaný altánok a susedí s parcelou č. 81/1 – futbalové ihrisko
- Poslané podnety

f/ sa uznieslo na

- Na Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve č. NZ/2020/004

g/ poveruje

- Starostku na uzatvorenie kúpnej zmluvy týkajúcej sa odplatného prevodu vlastníctva k uvedenému súboru hnuteľných vecí.
- Starostku obce na rokovanie so Slovenskou republikou v zastúpení Okresného úradu Žilina a uzavretie zmluvy týkajúcej sa nadobudnutia pozemku – parcely registra „C“, parc. č. 2616, o výmere 7724 m², druh pozemku: ostatná plocha do vlastníctva obce Povina.
- Starostku obce na uzatvorenie kúpnej zmluvy týkajúcej sa nadobudnutia tejto nehnuteľnosti obcou za uvedených podmienok.



V Povine, dňa: 02. 05. 2024

*PhDr. Alena Dudeková, MBA
starostka obce*